

■施設一覧（平成24年3月13日現在、赤字：3月13日修正更新箇所）

※利用条件等については、各施設にお問い合わせください。

1. 大阪府立産業技術総合研究所

大阪府和泉市あゆみ野 2-7-1（問合せ：電話 0725-51-2511）

http://tri-osaka.jp/kouhou/incu_annai20110406.pdf

賃借面積：約 14 坪

用途：研究室

■大阪府外所在の事業所にも貸し出し可としました。

■受入に関する詳細は、相談願います。

■現在 1 室のご利用が可能です。

2. 大阪府いずみテクノサポートセンター

大阪府和泉市テクノステージ 3-1-11（問合せ：電話 06-6252-8362）

<http://www7.ocn.ne.jp/~kibankyo/techno/sc1.html>

賃借面積：約 29 坪

用途：工場

■現在 3 室のご利用が可能です。

3. 彩都バイオインキュベータ

大阪府茨木市彩都あさぎ 7-7-15

彩都バイオヒルズセンター

大阪府茨木市彩都あさぎ 7-7-18

彩都バイオイノベーションセンター

大阪府茨木市彩都あさぎ 7-7-20

（問合せ：電話 072-640-1060）

<http://www.bs-capital.co.jp/>

賃借面積：約 22～42 坪

用途：事務所、実験・研究室

■現在、空室はございませんが、最新の空き状況については、お問い合わせください。

4. OMM(大阪マーチャンダイズ・マート)

大阪府中央区大手前 1-7-31（問合せ：電話 06-6943-2011）

<http://www.omm.co.jp/>

賃借面積：19 坪～

対象：事務所、卸業関連、物販・サービス業、飲食店

■被災企業等向けに、敷金等の免除を行う緊急受入れオフィスを 1 2 室用意しています。

5. ATC (アジア太平洋トレードセンター)

大阪市住之江区南港北 2-1-10 (問合せ: 電話 06-6615-5002)

<http://www.atc-estate.com>

賃借面積: 23坪~ (別途10坪未満のSOHOもあり)

対象: 企業や海外公館等の事務所等

- 被災企業等向けに、電話回線・インターネット回線工事済みで入居日即日より利用可能な区画を7室用意しています。

6. S-CUBE(さかい新事業創造センター)

大阪府堺市北区長曾根町 130 番地 42 (問合せ: 電話 072-240-3775)

<http://www.s-cube.biz/>

賃借面積: 10坪

用途: 事務所兼研究スペース

- 入居要件の緩和を図ります (入居期間については相談に応じます)。
- 現在1室のご利用が可能です。
- 上記以外の別区画の入居についても相談に応じます。

7. テクノフロンティア堺

大阪府堺市神南辺町 4-132-1 (問合せ: 電話 06-6910-3830)

<http://www.smri.go.jp/site/instit/project/kinki/005255.html>

賃借面積: 約20坪、約30坪、約60坪

用途: 事務所

- 受入に関する詳細は、相談願います。
- 現在4室のご利用が可能です。

8. テクノシーズ泉尾 (大阪市泉尾賃貸工場)

大阪市大正区泉尾 6-2-29

<http://toshigata.ne.jp/tsi/> (問合せ: 電話 06-6264-9800)

賃借面積: 約17坪~18坪

用途: 工場

- 現在8室のご利用が可能です。
- ※一部の貸室は、東日本大震災の被災企業等に無償で提供します。
詳しくは、お問合せください。

9. 島屋ビジネスインキュベータ

大阪市此花区島屋 4-2-7-200

<http://toshigata.ne.jp/sbi/> (問合せ: 電話 06-6264-9800)

賃借面積: 約13坪~46坪

用途: 事務所兼研究スペース

- 現在15室のご利用が可能です。
- ※一部の貸室は、東日本大震災の被災企業等に無償で提供します。
詳しくは、お問合せください。

10. ソフト産業プラザ (iMedio)

大阪市住之江区南港北 2-1-10 ATCビルITM棟5・6階

<http://www.imedio.or.jp/> (問合せ: 電話 06-6264-9800)

賃借面積: 約4坪~26坪

用途: 映像・情報通信関連インキュベーション施設

- 現在10室のご利用が可能です。
- ※ 一部の貸室は、東日本大震災の被災企業等に無償で提供します。
詳しくは、お問合せください。

1 1. (株)大阪市開発公社（船場センタービル）

大阪府中央区船場中央2-3-6-401

<http://www.semiba-cb.jp/>（問合せ：電話 06-6281-4594）

賃借面積：約10坪～43坪

用途：事務所・店舗

- 現在事務所5室・物販5室のご利用が可能です。
- ※ 日曜・祝日は閉館日です。また夜間の出入りは一定時間できません。
- ※ 入居期間・条件については別途ご相談ください。

1 2. (株)湊町開発センター（OCAT）

大阪府浪速区湊町1-4-1

<http://www.ocat.co.jp/>（問合せ：電話 06-6635-3004）

賃借面積：約20坪～60坪

用途：事務所

- 提供できる貸室は、おおむね3室です。

【東日本大震災の被災企業等の賃料が無料となる施設（再掲）】

《提供施設》		
テクノシーズ泉尾（泉尾賃貸工場） 大阪府大正区泉尾6-2-29 http://toshigata.ne.jp/tsi/	5室	中小製造業向けの賃貸専用工場施設 （約50㎡～60㎡/1室当り）
島屋ビジネスインキュベータ 大阪府此花区島屋4-2-7-200 http://toshigata.ne.jp/sbi/	5室	新分野開拓を指向する研究開発型中 小企業等向けの事務所・研究スペース （約40㎡～150㎡/1室当り）
ソフト産業プラザ（iMedio） 大阪府住之江区南港北2-1-10 ATCビルI TM棟5・6階 http://www.imedia.or.jp/	5室	映像・情報通信関連中小企業向けイン キュベーション施設 （約40㎡～90㎡/1室当り）
《賃料・保証金》	無料	共益費や光熱水費、退去の際の原状復 帰に係る費用などの実費は利用者負 担となります。
《審査》	有	各施設の審査基準に基づき審査を行 います。面談を基本としますが、メー ルや郵便などでの対応も可能です。
《無償での提供期間》	平成23年4月11日～平成24年3月31日	

- 問合せ先：（財）大阪市都市型産業振興センター（総務部）
電話 06-6264-9800

(参考)

○ 工場等大阪での立地用地情報

* 大阪府の産業拠点

<http://www.pref.osaka.jp/ritchi/yochi/index.html>

○ 事業継続に向けた大阪での立地場所についての情報

* 定期借地による大阪市有地の提供

<http://www.city.osaka.lg.jp/seisakukikakushitsu/page/0000130146.html>

* 大阪市港湾局の保有地

<http://www.city.osaka.lg.jp/port/page/0000002738.html>

* 民間所有の工場用地、貸工場情報

<http://www.city.osaka.lg.jp/keizaikyoku/page/0000003941.html>