



大阪のまちづくり

OSAKA CITY
大阪市

大阪城公園周辺地域

大阪ビジネスパーク（OBP）は、総面積26ha、大阪城公園、一級河川の寝屋川に隣接し、豊かな緑と水に囲まれたゆとりある美しい街並みを構成しています。OBP内には、超高層ビルが立ち並び、国内の優良企業が多数入居し、4万人以上が働く大阪屈指のビジネス地区を形成しています。

森之宮周辺地域は、大阪城公園の東側に位置し、複数の鉄道駅に近接する約53haのエリアです。当地区のコンセプトとして「大学とともに成長するイノベーション・フィールド・シティ」を掲げ、新大学を先導役にした、多世代・多様な人が集い、交流する国際色あるまちの実現に向けた取り組みを進めています。

大阪ビジネスパーク駅周辺地域



森之宮周辺地域



阿倍野地域

阿倍野地域は、日本一の高さを誇り、多様な機能を有する超高層ビル「あべのハルカス」があり、4社7路線が集中する大阪第3のターミナルです。動物園や日本庭園等を有する天王寺公園では、運営事業主がエントランスエリアの運営管理を行うと共に、周辺の事業者と協力し、プロモーションを展開しています。

天王寺公園エントランスエリア
てんしば



and (衣料品・文化センター等)



あべのハルカス
(展望台・ホテル・オフィス・美術館・百貨店)



お問い合わせ



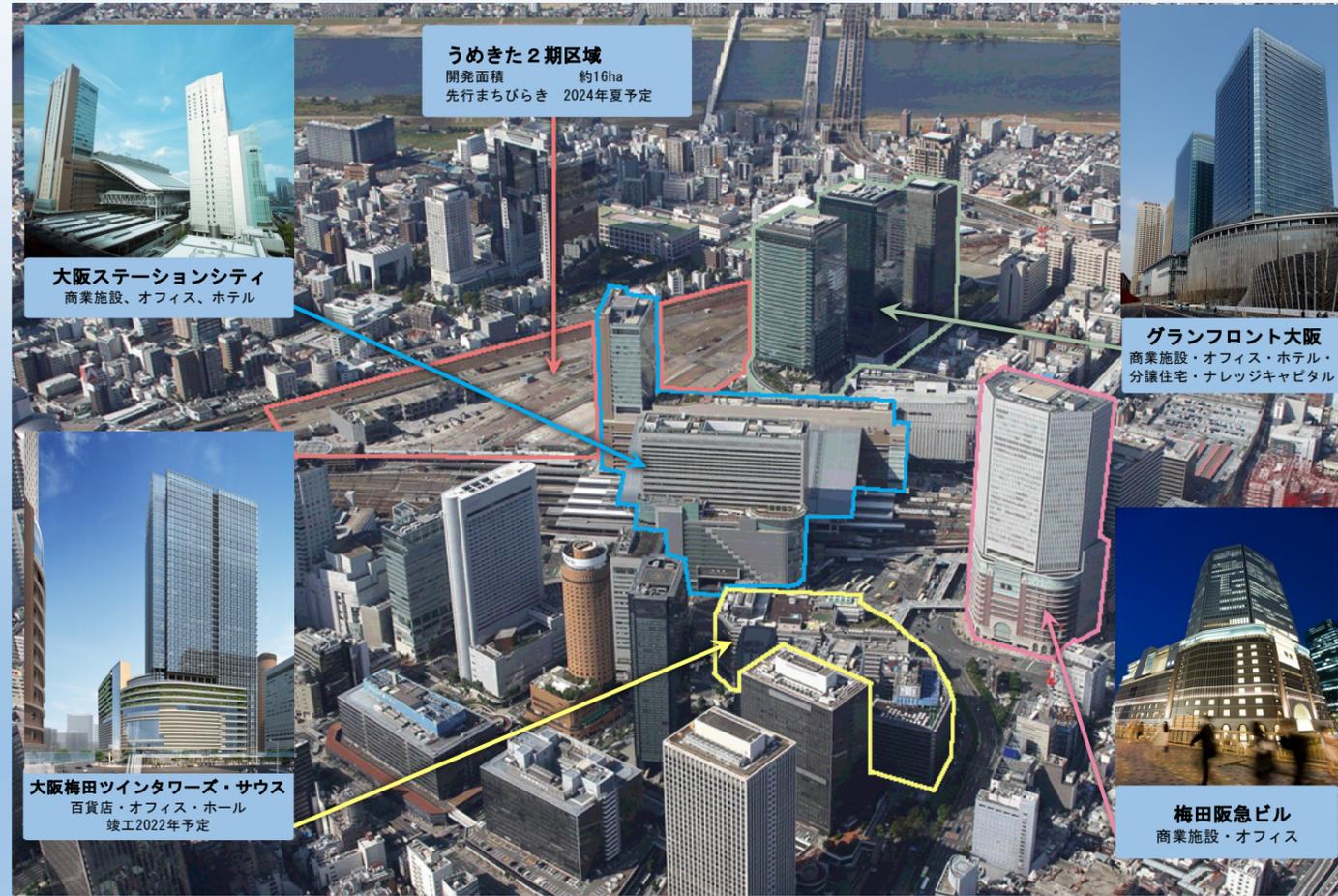
大阪市都市計画局 開発調整部 開発計画課
〒530-8201 大阪市北区中之島1丁目3番20号 大阪役所7階
TEL:06-6208-7898 FAX:06-6231-3751

掲載されているコンテンツ（イラスト、写真など）の中には、本市以外の第三者が著作権その他の権利を有している場合があります。転載等の二次的利用を希望される場合は事前にお問い合わせください。

2021.3

大阪駅周辺地域

大阪駅周辺地域は、1日に約250万人の乗り降りがある西日本最大のターミナルです。ビジネス拠点であり、日本最大の商業集積を誇るまちでもあり、21世紀に入り大規模な再開発が連続して進められ、現在も数多くのプロジェクトが進行中です。



うめきた2期区域

うめきた2期区域のまちづくりは、大阪・関西の発展を牽引するだけでなく、我が国の国際競争力の強化に資する拠点の形成をめざし、都市基盤整備を推進するとともに、「みどり」と一体となって世界をリードする「イノベーション」を生み出す中核機能の実現に向けた取組みを進めています。



都市基盤整備事業



- JR東海道線支線地下化及び新駅設置事業
JR東海道線支線を移設・地下化し新駅を設置します。
- 土地区画整理事業
大阪駅前にふさわしい土地利用を支える道路や駅前広場を整備します。
- 都市公園事業
区域の中心部に都市公園を整備します。

今後のスケジュール

2023年 春
新駅開業・地下化切替
2024年 夏
先行まちびらき
2027年 春
基盤整備の完成

中之島地域

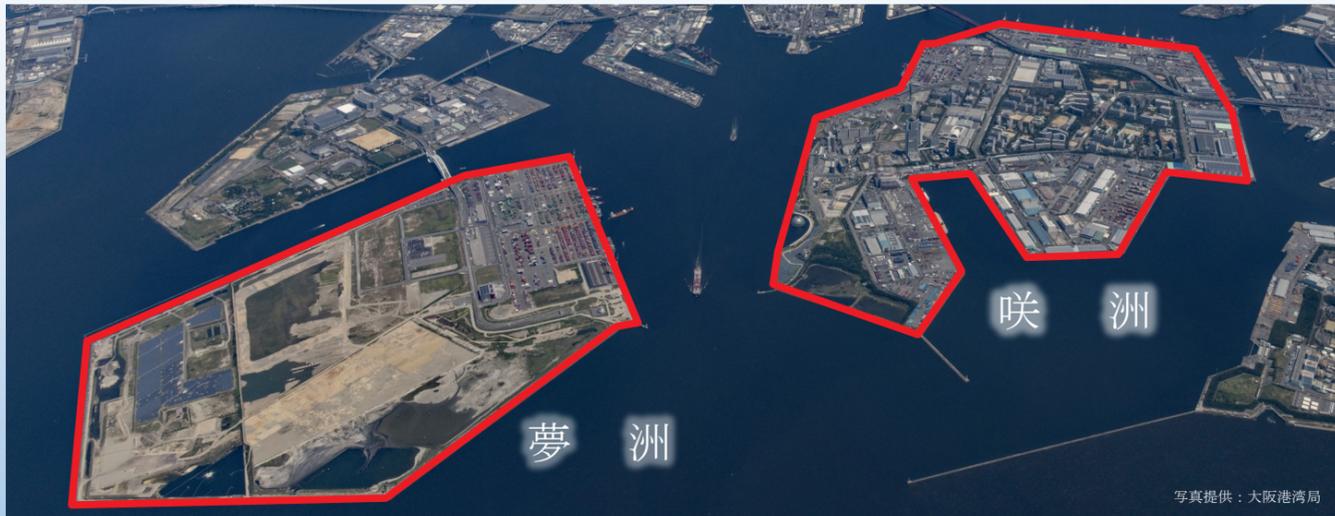
堂島川と土佐堀川に挟まれる中之島地域は、水都大阪のシンボルアイランドとなっており、古くからの経済・文化・行政の中心であり、現在でもビジネスの中核機能などが集積し、芸術・文化の発信拠点としての役割も担っています。こうした地区の特性を活かし、これまでのビジネス・文化・MICE機能の集積に加え、大阪中之島美術館の整備や、未来医療国際拠点の整備などにより、国際的なビジネス・文化・学術・交流拠点の形成を進めています。



※パースはイメージであり、今後変更の可能性がります。

夢洲・咲洲

夢洲において、国内外から人・モノ・投資を呼び込む大阪経済成長の起爆剤となる「新たな国際観光拠点」の形成に向けて、「2025年大阪・関西万博」の開催、統合型リゾート（IR）の誘致の取組みを進めています。また、咲洲などの臨海部の各機能や施設との連携により、臨海部全体の活性化をめざします。



写真提供：大阪港湾局

夢洲まちづくり ～新たな国際観光拠点の形成～

■コンセプト

SMART RESORT CITY 夢と創造に出会える未来都市

「リゾート」と「シティ」の要素を融合させた空間を形成し、「スマート」な取り組みによって、まち全体の連携を高度化し、国際観光拠点機能の強化を図ります。

RESORT：世界に類を見ないリゾート空間の実現

CITY：大阪の都市的な魅力を高めるライフスタイルやビジネスシーンを活性化する機能の導入を中心とした関西の産業育成環境をMICE等により醸成

SMART：国際観光拠点機能を高める確かな技術と最先端の技術による支援・実践

■2025年大阪・関西万博開催

- ・2018年11月、フランス共和国・パリで開催されたBIE（博覧会国際事務局）総会におけるBIE加盟国の投票により、2025年国際博覧会の開催国が日本に決定。
- ・「いのち輝く未来社会のデザイン」をメインテーマに、2025年4月13日～10月13日（184日間）、想定来場者約2,800万人にて開催される予定。
- ・博覧会の開催が大阪・地域経済の更なる発展に繋がるとともに、博覧会開催後、レガシーの継承を図るべく検討することとする。

2025年大阪・関西万博 会場イメージ（鳥瞰図）



提供：2025年日本国際博覧会協会

■都市基盤

鉄道	<ul style="list-style-type: none"> ・夢洲駅を中心とし、「北ルート(京阪中之島線延伸・JR桜島線延伸)」と「南ルート(地下鉄中央線延伸)」の2方向による鉄道ルートが考えられ、夢洲の段階的な土地利用の状況に応じた鉄道整備を検討する。 ・夢洲駅の駅前広場(バスターミナル等)から各ゾーン内及びゾーン間の移動については、必要に応じて別途交通手段を検討することとする。
道路	<ul style="list-style-type: none"> ・阪神高速道路の最寄りの湾岸舞洲ランプからのアクセスを基本とする。夢洲内は観光交通と物流交通の動線が交錯しないよう、目的別の動線を設けることとする。



御堂筋周辺地域

御堂筋は、大阪市内の二大ターミナル梅田と難波をつなぐ全長約4km、幅員約44mのメインストリートです。特に淀屋橋から本町間は、日本全国から人、モノが集まる商都大阪として17世紀より栄えた船場エリアにあり、証券、金融、製薬、繊維のリーディングカンパニー等を数多く輩出してきたビジネス地区です。近年は、都心回帰の潮流にのり、周辺に都心型レジデンスや生活関連施設が増える等、平日、休日を問わずにぎわう複合機能都市へと進化しています。

多様な機能をあわせ持つ「ビジネス」地区

高さ制限の規制緩和等により業務機能の高度化を図るとともに、防災機能、環境性能の向上を図るなど、国際レベルのビジネス地区の形成を進めています。



高質な都市景観からなるシンボルストリート

都市軸を形成する御堂筋は、調和のとれた沿道ビルの景観とともに都市の品格を感じさせる風格ある空間を形成しています。



世界を魅了する個性豊かな「にぎわい」

低層部に店舗・文化施設の導入を誘導するなど、世界的なブランドストリートとしてのにぎわいのあるまちなみを形成しています。公民連携して継続的にエリアマネジメントに取り組んでおり、今後もエリア価値向上が期待されます。



世界最新モデルとなる、人中心のストリート

車中心から、世界に誇れる人中心のストリートへ空間再編をめざしており、短中期目標として、2025年の万博に向け、側道歩行者空間化を進めています。



難波地域

関西国際空港とも鉄道で直結する大阪第2のターミナルであり、難波を中心に広がる繁華街「ミナミ」は、350年以上の歴史を有する文化、娯楽の中心地として、現在は国際観光都市として人気を博しています。近年は、ビジネス機能や広域集客機能の強化を図るほか、なんば駅周辺の道路空間を、車中心の空間から人中心の空間へと再編し、世界をひきつける観光拠点として上質で居心地の良い空間を創出する事業を推進しています。

なんばスカイオ(商業、オフィス)



駅前広場(イメージ)



「なんば駅周辺道路空間の再編に係る基本計画」より

なんばパークス(商業、オフィス)



なんばパークス(緑上緑化)

ZeppNamba(音楽ホール)



大阪市における都市再生の取組み

※  は計画及び開発中のプロジェクトを示す

【大阪駅周辺地域】



③梅田二丁目地区 (ブリーゼタワー) ④角田町地区 (梅田阪急ビル) ⑤大阪駅地区 (大阪ステーションシティ) ⑧小松原町地区 (大阪富国生命ビル) ⑩大阪駅北地区 (グランフロント大阪)



⑫大阪駅西地区 (梅田3丁目計画) ⑮大深町地区 (ヨドバシ梅田タワー) ⑯梅田一丁目地区 (大阪梅田ツインタワース・サウス) ⑳うめきた2期中央地区 ㉑堂島浜一丁目地区

【中之島地域】



⑭中之島四つ橋筋地区 (中之島フェスティバルタワー)

【御堂筋周辺地域】



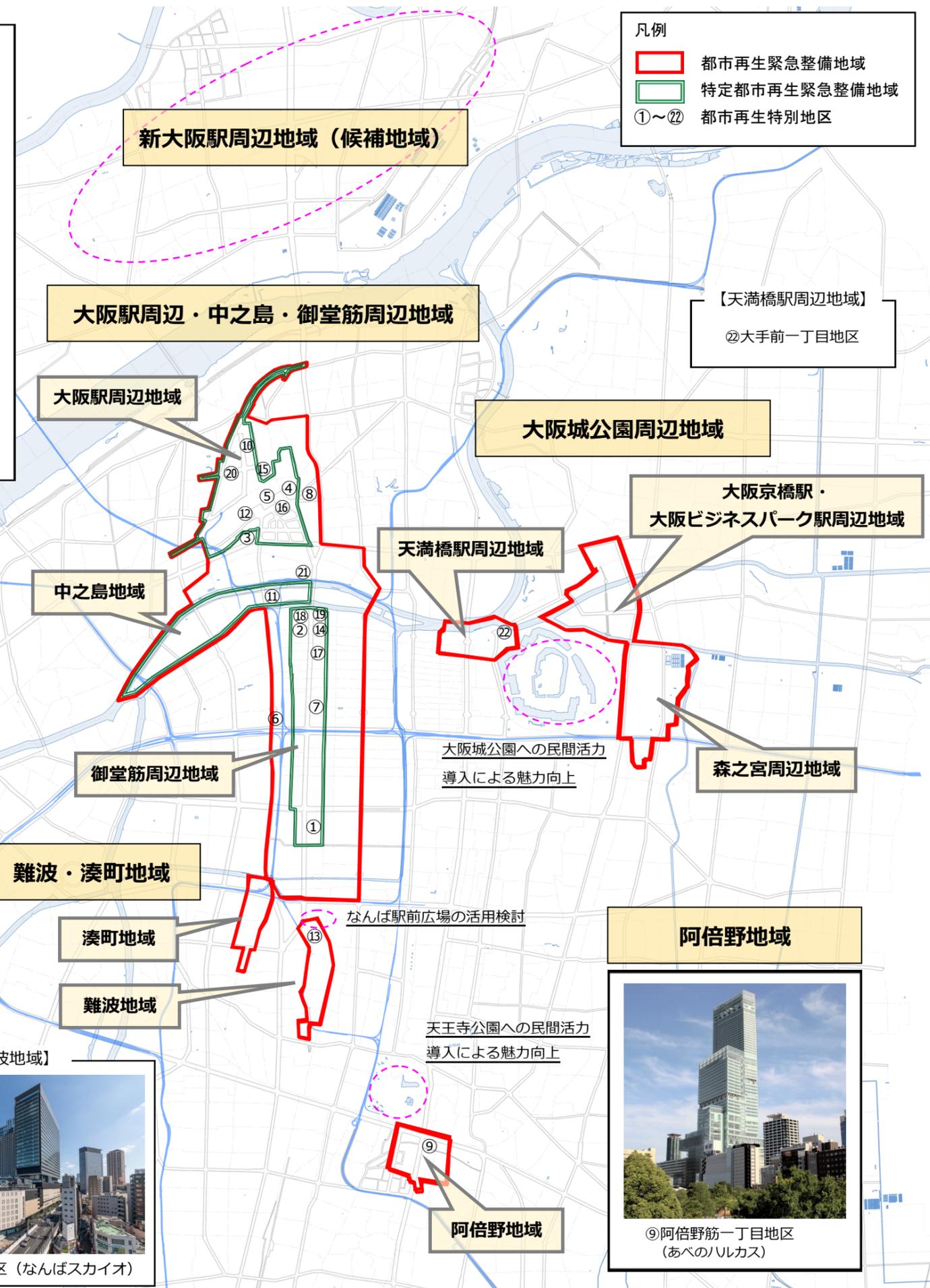
①心斎橋筋一丁目地区 ②淀屋橋地区 (淀屋橋odona) ⑥西本町一丁目地区 (オリックス本町ビル) ⑦本町三丁目南地区 (本町ガーデンシティ)



⑭今橋三丁目地区 (日本生命本店東館) ⑯伏見町三丁目地区 (三菱UFJ銀行大阪ビル) ⑱淀屋橋駅西地区 (右) ⑲淀屋橋駅東地区 (左)

凡例

-  都市再生緊急整備地域
-  特定都市再生緊急整備地域
- ①～㉑ 都市再生特別地区



夢洲まちづくり
新たな国際観光拠点の形成

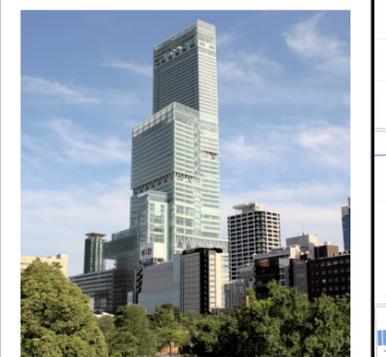
大阪コスモスクエア駅周辺地域



【難波地域】



⑬難波五丁目地区 (なんばスカイオ)



⑨阿倍野筋一丁目地区 (あべのハルカス)

天王寺公園への民間活力導入による魅力向上

大阪城公園への民間活力導入による魅力向上